|  |
| --- |
| **1. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE ADQUISICIÓN PREDIAL** |
| Registro Topográfico No.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Nombre del Predio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Cédula Catastral: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Matricula Inmobiliaria: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Chip: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Localidad \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sector: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Dirección: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Nombre del propietario *(según estudio de títulos)*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Documento de Identidad de Propietario: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Datos de contacto *(Dirección / Tel / Cel. / e-mail):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(En caso de más información escriba en el ítem de Observaciones o al reverso de este formato*) |

|  |
| --- |
| **2. CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE** |
| Requerimiento del terreno por el proyecto: Total\_\_\_\_\_ Parcial\_\_\_\_\_ Se requieren construcciones: SI: \_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_  Usos Actuales del Inmueble: Vivienda\*\_\_\_\_\_ Comercio \_\_\_\_\_ Industria \_\_\_\_\_ Institucional\_\_\_\_\_ Ninguno \_\_\_\_\_  ¿Otros? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  ¿En el área no requerida se puede restablecer el uso actual *(en caso de requerimiento parcial)*? SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_\_\_  ¿Existe vivienda en el inmueble? SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ ¿La vivienda se encuentra habitada\*? SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_\_  ¿La vivienda se requiere para el proyecto\*? SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_ Parcial \_\_\_\_\_ Identifique las condiciones actuales\*:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **Servicios Básicos:** | | | **Distribución por número de:** | | **Material predominante** | | | | | | | **Tipo de Servicio** | | **No. De Cliente y medidor** | **Paredes** | | **Pisos** | | **Techo** | | | Acueducto |  |  | Alcobas |  | Ladrillo |  | Baldosa |  | Teja de Barro |  | | Alcantarillado |  |  | Cocinas |  | Bloque |  | Cemento |  | Eternit |  | | Energía Eléctrica |  |  | Sala |  | Adobe/Bahareque |  | Madera |  | Paja |  | | Teléfono |  |  | Baños |  | Madera |  | Tierra |  | Zinc |  | | Otro: | |  | Comedor |  | Otro: | | Otro: | | Otro: | |   \* Los campos marcados con (\*) se diligencian solo cuando en el inmueble exista vivienda.  ¿Existen adecuaciones con infraestructura mínima para el desarrollo de actividades productivas? SI \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_\_\_  ¿Cuales? \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Impuesto predial del último año:  *(En caso de más información escriba en el ítem de Observaciones)* |
| **3. UNIDADES SOCIALES IDENTIFICADAS SEGÚN CENSO** |
| ¿Existen unidades sociales relacionadas con el inmueble? SI \_\_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_\_ ¿Cuántas? \_\_\_\_\_\_ Identifíquelas:   |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **No** | **Categoria1** | **Relación con el inmueble2** | **Responsable Unidad Social3** | **Número de Integrantes4** | **Firma del responsable de la**  **Unidad Social** | | 1. |  |  |  |  |  | | 2. |  |  |  |  |  | | 3. |  |  |  |  |  |   1 Ver. Unidad Social Residente (USR); Unidad Social Productiva (USP); Otras Unidades Sociales (propietarios)  2 Ver.Propietario; Poseedor; Tenedor, Arrendatario; Subarrendatario.  3En caso de hogares corresponde al Jefe de Hogar.  4Solo en caso de unidades sociales residentes; en caso de Unidades Sociales Productivas no aplica.  *(En caso de más información escriba en el ítem de Observaciones o reproduzca una tabla anexa al reverso de este formato*) |
| **4. OBSERVACIONES** |
| *(En caso de no requerir este espacio por favor crúcelo con una línea)* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Fecha de levantamiento de la información** | **El profesional social certifica que en la fecha levantó la información contenida en el presente documento:** | |
| **DD/MM/AAA** | **Nombre:** | **Firma:** |
| **Cargo:** |
| **Cédula:** |

Nota 1: *En caso de establecer la existencia de unidades sociales productivas, se diligenciará esta ficha por cada unidad identificada en el inmueble.*

*Nota 2: Relacionar los documentos aportados por la Unidad Social en el desarrollo de la entrevista, como documentos de identidad, copias de contratos o declaraciones tributarias, etc. (En caso de no contar con éstos, el responsable podrá aportarlos durante el mes siguiente al levantamiento de la presente Ficha. Nota 3: Los documentos aportados deben ser enviados a través del correo electrónico* [*uaesp@uaesp.gov.co*](mailto:uaesp@uaesp.gov.co) *o radicados en la ventanilla de correspondencia de la sede principal de la UAESP, ubicada en la Avenida Caracas N° 53-80, primer piso)*

*Nota 4: Este formato se diligenciará a razón de uno por cada inmueble objeto de adquisición (al cual se adjuntarán las fichas de caracterización de unidades sociales, el registro fotográfico y el diagnóstico socioeconómico de cada unidad social identificada en el censo)*

De conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente sobre protección de datos personales, en especial la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1074 de 2015, autorizo libre, expresa e inequívocamente a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP, para que realice la recolección y tratamiento de mis datos personales, incluidos los sensibles que suministro de manera veraz y completa, los cuales serán utilizados para los diferentes aspectos relacionados con la elaboración, suscripción y seguimiento de los contratos de prestación de servicios de la entidad. De la misma manera, manifiesto que se me ha informado que, como titular de datos personales sensibles, no estoy obligado a otorgar autorización sobre esta clase de datos.

Como titular de la información, declaro que conozco mis derechos, en el sentido de actualizar y rectificar mis datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización o solicitar la supresión de los datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos mediante correo: [uaesp@uaesp.gov.co](mailto:uaesp@uaesp.gov.co) y [datospersonales@uaesp.gov.co](mailto:datospersonales@uaesp.gov.co).

Igualmente, manifiesto que conforme lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley 1581 de 2012, conozco que la UAESP se encuentra ubicada en la Av. caracas # 53-80 en la ciudad de Bogotá, D.C. Conmutador (+57) 601 3580400 y que la política de privacidad y tratamiento de datos se encuentra disponible para consulta en el siguiente enlace: [Política tratamiento de datos Personales](https://nam10.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fwww.uaesp.gov.co%2Fsites%2Fdefault%2Ffiles%2Fdocumentos%2FPolitica_para_el_Tratamiento_Datos_Personales_V4.pdf&data=05%7C02%7Clina.Diaz%40uaesp.gov.co%7C72b4bedcec8b4e372cf208dc8ed97ae9%7C9ecb216e449b4584bc8226bce78574fb%7C0%7C0%7C638542311934616064%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzIiLCJBTiI6Ik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C0%7C%7C%7C&sdata=AvxoowljIZlqOnPYjcHsQcBANFgZoRv%2FbXzu4CuJDZY%3D&reserved=0)